**UCHWAŁA NR X/70/25**

**RADY GMINY W BYTONIU**

**z dnia 17 czerwca 2025 r.**

**zmieniająca uchwałę Nr IX/61/25 Rady Gminy Bytoń z dnia 24 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Witowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Rada Gminy w Bytoniu uchwala, co następuje:

**§ 1.** W Uchwale Nr IX/61/25 Rady Gminy Bytoń z dnia 24 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Witowo, § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego i wydzierżawienie na okres 10 lat zabudowaną nieruchomość gruntową o pow. 7519 m2, położoną w miejscowości Witowo pod Nr 48, gmina Bytoń, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 142/10, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest Księga Wieczysta WL1R/00025656/5”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bytoń.

**§ 3. 1.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**2.** Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bytoń.

**UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy.

Organ nadzoru, w trybie kontroli dokonał korekty zapisów w podstawie prawnej Uchwały, która uwzględnia zapis w proponowanej zmianie.

Mając na uwadze konieczności uregulowań ustawowych konieczne i zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.